



IMMO VANDAMM

Stationsstraat 80 , 2440 Geel

Telefoonnummer: 014 72 00 27

E-mail: info@vandamm.be

## Appartement

Vennestraat , 2400 Mol

Vanaf € 144.900

Ref. 3014980



# Omschrijving

Residentie Vennehof. Mol centrum, hoek Martelarenstraat - Vennestraat.

Modern en doordacht nieuwbouwproject met een gevarieerde gevelstructuur in een klassieke rode parament en een strakke witte gevelstructuur aansluitend naar de bestaande woningen aan de zijde van de Vennestraat.

Totaalrealisatie van 26 wooneenheden, 39 autostaanplaatsen en 26 private bergingen. Gemeenschappelijke fietsenberging.

Indeling per bouwlaag:

Ondergronds: inrit via de Vennestraat. 3 Liften - Fietsenberging - 39 parkeerplaatsen - 26 gesloten bergingen

Gelijkvloers: 8 appartementen. 3 Inkom met trap en lift. Doorrit naar de terrassen en private tuinen. Gemeenschappelijke tuinzone.

Verdieping 1: 8 appartementen en 2 duplex-appartementen.

Verdieping 2: 5 appartementen

Verdieping 3: 3 appartementen

Verkoop uitsluitend onder de garanties van de Wet Breyne.

Geplitte aankoopstructuur: 10% registratie op de grondwaarde / 21% Btw op de constructiewaarde.

---

## Overzicht

### GELIJKVLOERS

OPP.	SLPK.	PRIJS
Gelijkvloerse verdieping 98m <sup>2</sup>	2	€ 221.500
Gelijkvloerse verdieping 97m <sup>2</sup>	2	€ 216.100
Gelijkvloerse verdieping 106m <sup>2</sup>	2	€ 248.700
Gelijkvloerse verdieping 103m <sup>2</sup>	2	€ 227.500
Gelijkvloerse verdieping 76m <sup>2</sup>	1	€ 172.100
Gelijkvloerse verdieping 85m <sup>2</sup>	1	VERKOCHT
Gelijkvloerse verdieping 77m <sup>2</sup>	1	VERKOCHT
Gelijkvloerse verdieping 98m <sup>2</sup>	2	€ 221.200

### EERSTE VERDIEPING

OPP.	SLPK.	PRIJS
Appartement 102m <sup>2</sup>	2	€ 225.400
Appartement 93m <sup>2</sup>	2	€ 204.000
Appartement 98m <sup>2</sup>	2	VERKOCHT

Appartement 97m <sup>2</sup>	2	VERKOCHT	
Appartement 66m <sup>2</sup>	1	€ 144.900	
Appartement 105m <sup>2</sup>	2	€ 228.000	
Duplex 118m <sup>2</sup>	2	VERKOCHT	
Appartement 82m <sup>2</sup>	1	VERKOCHT	
Duplex 96m <sup>2</sup>	2	IN OPTIE	€ 181.000
Appartement 78m <sup>2</sup>	1	€ 165.200	
<b>TWEEDE VERDIEPING OPP.</b>	<b>SLPK.</b>	<b>PRIJS</b>	
Appartement 124m <sup>2</sup>	2	VERKOCHT	
Appartement 92m <sup>2</sup>	2	€ 201.800	
Appartement 93m <sup>2</sup>	2	€ 208.000	
Appartement 98m <sup>2</sup>	2	€ 216.800	
Appartement 88m <sup>2</sup>	2	€ 192.400	
<b>DERDE VERDIEPING OPP.</b>	<b>SLPK.</b>	<b>PRIJS</b>	
Appartement 114m <sup>2</sup>	3	VERKOCHT	
Appartement 91m <sup>2</sup>	2	VERKOCHT	
Appartement 94m <sup>2</sup>	2	VERKOCHT	
<b>PARKING &amp; BERGING PRIJS</b>			
Kelder € 2.040			
Kelder € 2.040			
Kelder VERKOCHT			
Kelder € 2.040			
Kelder VERKOCHT			
Kelder VERKOCHT			
Kelder VERKOCHT			

Kelder  
VERKOCHT

Kelder  
€ 2.640

Kelder  
€ 2.671

Kelder  
€ 2.671

Kelder  
VERKOCHT

Kelder  
€ 2.731

Kelder  
€ 2.760

Kelder  
IN OPTIE € 2.880

Kelder  
VERKOCHT

Kelder  
VERKOCHT

Kelder  
€ 4.951

Kelder  
VERKOCHT

Binnenstaanplaats  
€ 15.000

Binnenstaanplaats  
VERKOCHT

Binnenstaanplaats  
VERKOCHT

Binnenstaanplaats  
€ 15.000

Binnenstaanplaats  
VERKOCHT

Binnenstaanplaats  
VERKOCHT

Binnenstaanplaats  
€ 15.000

Binnenstaanplaats  
€ 15.000

Binnenstaanplaats  
€ 15.000

Binnenstaanplaats  
€ 15.000

Binnenstaanplaats  
VERKOCHT

Binnenstaanplaats  
€ 15.000

Binnenstaanplaats  
€ 15.000

Binnenstaanplaats  
€ 15.000

Binnenstaanplaats  
VERKOCHT

Binnenstaanplaats  
VERKOCHT

Binnenstaanplaats  
€ 15.000

Binnenstaanplaats  
€ 15.000

Binnenstaanplaats  
VERKOCHT

Binnenstaanplaats  
VERKOCHT

Binnenstaanplaats  
€ 15.480

Binnenstaanplaats  
€ 15.480

Binnenstaanplaats  
€ 15.480

Binnenstaanplaats  
VERKOCHT

Binnenstaanplaats  
€ 15.480

Binnenstaanplaats  
€ 15.480

Binnenstaanplaats  
€ 15.480

Binnenstaanplaats  
€ 15.480

Binnenstaanplaats  
€ 15.500

Binnenstaanplaats  
€ 16.200

Binnenstaanplaats  
VERKOCHT

Binnenstaanplaats  
€ 17.700

Binnenstaanplaats  
€ 17.700

Binnenstaanplaats  
VERKOCHT

Binnenstaanplaats  
€ 20.000

Binnenstaanplaats  
VERKOCHT

Binnenstaanplaats  
VERKOCHT

Binnenstaanplaats  
€ 20.500

Binnenstaanplaats  
€ 22.400